

Aika 23.02.2021, klo 15:01 - 15:51

Paikka Kunnantalo, Kangasniemi-sali tai Teams etäyhteys

Käsitellyt asiat

§ 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 2 Pöytäkirjan tarkastus

§ 3 Puulan alueen yleiskaavamuutokset

§ 4 Poikkeamislupahakemus / 213-428-1-78

§ 5 Poikkeamislupahakemus / Kuikkakallio 213-405-3-118

§ 6 Teknisen osaston käyttösuunnitelma 1.1. - 31.12.2021 ja laskujen hyväksyjät

§ 7 Tiedoksisaatettavat asiat

§ 8 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus / CaseM

Saapuvilla olleet jäsenet

Kari Luukkainen, puheenjohtaja
Sulo Hämäläinen, 1. varapuheenjohtaja
Sari Leskinen
Sirpa Sappinen
Tuomo Janhunen
Raija Vinkola, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Marita Manninen, sihteeri
Jouko Romo
Markku Kuusjärvi
Mikko Korhonen, esittelijä

Poissa

Eetu Lahikainen
Lilja Puura

Allekirjoitukset

Kari Luukkainen
Puheenjohtaja

Marita Manninen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

23.02.2021

23.02.2021

Sirpa Sappinen

Tuomo Janhunen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä kunnan internet-sivulla www.kangasniemi.fi 24.2.2021 alkaen

Marita Manninen, toimistosihteeri

§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Korhonen

mikko.korhonen@kangasniemi.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Asialista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Korhonen

mikko.korhonen@kangasniemi.fi

Pöytäkirjan tarkastajien valinta.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Sirpa Sappinen ja Tuomo Janhunen.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeen. Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, eikä pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja kokousta seuraavana keskiviikkona. Pöytäkirja julkaistaan Kangasniemen kunnan verkkosivuilla 24.2.2021.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, § 66, 15.12.2020

Tekninen lautakunta, § 3, 23.02.2021

§ 3

Puulan alueen yleiskaavamuutokset

KNGDno-2020-182

Tekninen lautakunta, 15.12.2020, § 66

Valmistelijat / lisätiedot:
Jouko Romo
jouko.romo@kangasniemi.fi

Liitteet

- 1 Luonnos 2020 Kaavakartta 1.pdf
- 2 Luonnos 2020 Kaavakartta 2 ja 3.pdf
- 3 Luonnos 2020 Kaavakartta 4 ja 5.pdf
- 4 Luonnos 2020 Kaavakartta 6 ja 7.pdf
- 5 Luonnos 2020 Kaavakartta 8.pdf
- 6 Luonnos 2020 Kaavakartta 9 ja 10.pdf
- 7 Luonnos 2020 OAS.pdf
- 8 Luonnos 2020 Kaavamerkinnot.pdf
- 9 Luonnos 2020 Kaavaselostus.pdf

Puulan alueella on jälleen tullut vireille maanomistajien aloitteesta rantayleiskaavojen muutoksia.

Kohteet ovat seuraavat:

1. Tiloilla 213-441-13-0 ja 213-406-7-58 rakennuspaikan siirto.
2. Tilalla 213-406-7-65 puutteellisen kaavamerkinnot korjaaminen.
3. Tilalla 213-406-3-107 uuden rakennuspaikan osoittaminen (muutos edellyttää mitoituslaskelman tarkistusta).
4. Tilalla 213-416-15-8 rakennuspaikan siirto.
5. Tilalla 213-416-25-3 rakennuspaikan siirto ja korttelialueen rajauksen muutos.
6. Tilalla 213-419-1-27 rakennuspaikan siirto ja korttelialueen rajauksen muutos.
7. Tilalla 213-419-2-28 kahden rakennuspaikan siirto.
8. Tilalla 213-420-8-55 saunan rakennusalan osoittaminen poikkeamislupapäätöksen mukaisesti.
9. Tilalla 213-430-4-47 rakennuspaikan siirto korttelialueen rajausta laajentamalla rakennettavuudeltaan kelpvolliseen paikkaan (nykyinen sijainti louhikkoisessa mäenrinteessä).
10. Tiloilla 213-430-4-52 ja 213-403-3-55 rakennuspaikan siirto.

Muutosalueita koskevat maastotyöt on tehty kesän 2020 aikana. Ympäristöselvitysten osalta on tukeuduttu pääosin olemassa oleviin tietoihin ja alkuperäistä kaavoitusta varten tehtyihin selvityksiin. Maastokäynneillä on päivitetty vanhoja selvityksiä lähinnä niillä osa-alueilla, joilla rakentamista osoitetaan uuteen ympäristöön.

Kaavamuutoksen vireillä olosta on tiedotettu MRL 63 §:n mukaisesti kaavoituskatsauksessa.

Kaavamuutoksia koskeva luonnos ja OAS liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen

Tekninen lautakunta asettaa Puulan rantayleiskaavaa ja Kirkonkylän osayleiskaavaa koskevan kaavamuutosluonnoksen ja sitä koskevan OAS:n julkisesti nähtäville MRL 62 ja 63 §:ien ja MRA 30 §:n mukaisesti ja pyytää lausunnot Etelä-Savon ELY-keskukselta, Etelä-Savon maakuntaliitolta, ympäristöpalveluilta ja rakennusvalvonnalta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jouko Romo toimi asiantuntijana asian esittelyn ajan.

Tekninen lautakunta, 23.02.2021, § 3

Valmistelija / lisätiedot:

Jouko Romo

jouko.romo@kangasniemi.fi

Liitteet

- 1 Ehdotus 2020 Kaavaselostus.pdf
- 2 Ehdotus 2020 OAS.pdf
- 3 Ehdotus 2020 Kaavakartta 1.pdf
- 4 Ehdotus 2020 Kaavakartta 2 ja 3.pdf
- 5 Ehdotus 2020 Kaavakartta 4 ja 5.pdf
- 6 Ehdotus 2020 Kaavakartta 6 ja 7.pdf
- 7 Ehdotus 2020 Kaavakartta 8.pdf
- 8 Ehdotus 2020 Kaavakartta 9 ja 10.pdf
- 9 Ehdotus 2020 Kaavamerkinnot.pdf

Kaavaluonnos on ollut julkisesti nähtävänä 17.12.2020 - 18.1.2021. Nähtävänä oloaikana on jätetty yksi huomautus koskien kohdetta 5. Lausuntonsa ovat antaneet Etelä-Savon ELY-keskus, Etelä-Savon maakuntaliitto ja rakennusvalvonta. Niissä ei ole esitetty huomautettavaa rakennuspaikkojen sijoittelun suhteen, mutta kaava-asiakirjoihin on esitetty tehtäväksi tarkennuksia lähinnä luonto-olosuhteiden kuvaamiseksi ja kohteen 3 osalta tulisi esittää emätilatarkastelu ja mitoituslaskelma.

Kaavaselostuksen sivuilla 7 - 8 on yhteenveto palautteesta ja kaavan laatijan antamat vastineet. Kohteessa 5 rakennuspaikkojen sijoitusta muutetaan huomautuksen johdosta siten, että niiden etäisyys olemassa olevaan rakennuskantaan säilyy ennallaan. Kohteessa 1 Antinsaari kokonaisuudessaan on jo joulukuussa 2020 perustettu METSO-alueena yksityiseksi suojelualueeksi, joten se voidaan ja tuleekin kaavassa osoittaa luonnonsuojelualueeksi (kaavamerkintä SL). Kohteen 7 osalta kaavaratkaisua muutetaan siten, että toinen siirrettäväksi esitetyistä rakennuspaikoista jää tilan kaakkoisosaan entiseen paikkaan. Sitä kuitenkin hieman

syvennetään, jolloin rinteiden yläosasta löytyy rakentamiseen paremmin soveltuvaa maastoa. Syynä siirrosta luopumiseen on uuden kohteen osoittautuminen vetisyydestä johtuen rakentamisolosuhteiltaan vaikeaksi. Vapaan yhtenäisen rantaviivan osalta muutos hieman heikentää nykytilannetta, mutta tällä ratkaisulla vältetään kuitenkin merkittävältä jyrkkien rinteiden muokkauksilta.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että 10.2.2021 päivätty ehdotus Puulan rantayleiskaavan ja Kirkonkylän osayleiskaavan muutoksiksi asetetaan MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville ja siitä pyydetään Etelä-Savon ELY-keskuksen, Etelä-Savon maakuntaliiton, ympäristöpalvelujen ja rakennusvalvonnan lausunnot.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jouko Romo toimi asiantuntijana asian esittelyn ajan.

§ 4

Poikkeamislupahakemus / 213-428-1-78

KNGDno-2020-516

Valmistelija / lisätiedot:

Jouko Romo

jouko.romo@kangasniemi.fi

Salmelan tilaan 213-428-1-78 kuuluvalla vuokra-alueelle haetaan poikkeamislupaa kerrosalaltaan 5 m²:n suuruisen saunan rakentamiseksi. Vuokra-alue on Lapassalmen länsipuolella oleva n. 1500 m²:n suuruinen saaripalsta, joka on kirkonkylän osayleiskaavassa osoitettu merkinnällä M-2. Kaavamääräyksen mukaan ko. merkinnällä osoitetuissa saarissa on lomarakennuksia, mutta saaret ovat kooltaan tai muodoltaan sellaisia, että ne eivät täytä rakennuspaikan vaatimuksia eikä uusien lomarakennusten rakentaminen niihin ole sallittua.

Tässä tapauksessa kyse on salaman sytyttämässä tulipalossa tuhoutuneen, alunperin rakennusluvan 219/72 mukaisesti rakennetun saunan uusimisesta entiseen paikkaan ja entisen kokoisena. Saari on ollut loma-asunnon rakennuspaikkana jo vuodesta 1956, jolloin seurakunta on vuokrannut alueen nykyisen vuokranhaltijan vanhemmille. Alueella oleva lomarakennus onkin peräisin ja tuolta ajalta.

Kirkonkylän osayleiskaavassa osa kirkonkylän lähivesillä olevista pieniin saariin muodostuneista loma-asuntojen rakennuspaikoista on M-2 merkinnän lisäksi osoitettu myös merkinnällä ra/s. Merkintä tarkoittaa alueen osaa, jolla ovat paikallista kulttuuriperinnettä edustavat lomarakennukset pyritään säilyttämään, mutta uuden lomarakennuksen rakentaminen ei ole kuitenkaan sallittua. Tällaisten alueiden kohdalla rakentaminen ratkaistaan aina tapauskohtaisesti poikkeamislupamenettelyn kautta, jossa otetaan huomioon mm. saaren pinta-ala, olemassa olevan rakennuskanta, maaperä ja rakennettavuus, sijainti vanhaan asutukseen nähden sekä maisemalliset tekijät, kuten puustoisuus ja sijainti vesistössä.

Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Poikkeamisen edellytyksenä on MRL 171 §:n mukaan, että hanke ei saa:

1. Aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.
2. Vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.
3. Vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.
4. Johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamisen edellytyksenä on MRL:n mukaan myös se, että hakemuksen tueksi on esitetty erityisiä syitä.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen

Tekninen lautakunta myöntää poikkeamisluvan hakemuksen mukaisesti.

Perustelut:

Hakemus tarkoittaa lainvoimaisen rakennusluvan nojalla rakennetun, mutta salaman sytyttämässä tulipalossa tuhoutuneen pienen 5 k-m²:n suuruisen saunarakennuksen uusimista. Rakennus sijaitsee 1950-luvulta saakka loma-asumiseen käytetyssä saarella ja siellä oleva lomarakennus on peräisin jo tuolta ajalta. Saari on pinta-alaltaan n. 1500 m², se on maaperältään kelpoista rakentamiseen ja saarella on erittäin hyvä suojapuusto. Saari on osa Lapassalmen länsipuolista saariryhmää, jossa on useita yleiskaavan mukaisia rakennettuja lomarakennusten rakennuspaikkoja ja se on kapean salmen mataloitumisen myötä lähes kiinni viereisessä n. 0,8 ha:n suuruisessa saarella, jossa on kolme erillistä lomarakennusta ja kaksi kaavan mukaista rakennuspaikkaa. Nämä tekijät huomioiden ja kun kyse on olemassa olevaan lomarakennukseen liittyvän pienikokoisen talousrakennuksen rakentamisesta, voidaan kohteeseen soveltaa yleiskaavan ra/s-määräystä ja hakemus tässä tapauksessa hyväksyä.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei johda merkittävään rakentamiseen eikä myöskään aiheuta merkittäviä ympäristö- tai muita vaikutuksia. Hakemuksen tueksi on esitetty MRL:n edellyttämiä erityisiä syitä.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Tämä päätös on voimassa yhden vuoden päätöksen antopäivästä lukien, jonka kuluessa on haettava tätä poikkeamislupaa vastaavaa rakennuslupaa rakennusvalvontaviranomaiselta.

Suoritemaksu 500 € (lasku lähetään myöhemmin).

Sovelletut oikeusohjeet:

- MRL 43 §
- MRL 171 §
- MRL 173 – 174 §:t

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jouko Romo toimi asiantuntijana asian esittelyn ajan.

Tiedoksi

Hakija, ELY-keskus

§ 5

Poikkeamislupahakemus / Kuikkakallio 213-405-3-118

KNGDno-2021-34

Valmistelija / lisätiedot:

Jouko Romo

jouko.romo@kangasniemi.fi

Puulan rannalla sijaitsevalle tilalle Kuikkakallio 213-405-3-118 haetaan poikkeamislupaa ympärivuotiseen asumiseen tarkoitetun asuinrakennuksen (omakotitalon) rakentamiseen.

Rakentaminen edellyttää poikkeamislupaa, koska tilan alueelle on rantayleiskaavassa osoitettu lomarakennuksen rakennuspaikka (kaavamerkintä RA).

Tilalle on aiemmin rakennettu rantasauna ym. talousrakennuksia, joiden yhteenlaskettu kerrosala on 71 m². Nyt haetaan lupaa kerrosalaltaan 134 m²:n suuruisen omakotitalon ja 49 k-m²:n suuruisen autotallin rakentamiseen. Tilan pinta-ala on 5281 m², joten kaavan sallima rakennusoikeus on asuinrakennuksen osalta 250 k-m² ja talousrakennusten osalta 80 k-m² eli yhteensä 330 k-m². Hankkeen myötä talousrakennusten sallittu rakennusoikeus ylittyy 40 k-m², mutta tilan kokonaisrakennusoikeus ei kuitenkaan ylitä. Valtaosa tilan alueesta on osoitettu rakentamisalueeksi (RA), mutta eteläosassa on n. 25 m leveä maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M) osoitettu kaistale. Asuinrakennus, sauna ja aitta sijoittuvat rakentamisalueelle, mutta autotalli tulisi tilalle johtavan ajotien varteen M-alueen puolelle.

Rakennuspaikalle kuljetaan erittäin hyväkuntoisen Vuohiniemi-Sipilä yksityistien kautta, jonka vaikutuspiirissä on ennestään useita vakituisesti asuttuja kiinteistöjä. Tilan eteläpuoleinen rajanaapuri on vanha pieni maatila, joka on jo alunperinkin yleiskaavassa osoitettu asuinrakennuksen rakennuspaikaksi (kaavamerkintä A). Edelleen tästä etelään sijaitsevassa seuraavassa rakennuskorttelissa on käyttötarkoituksen muutoksia loma-asunnoista vakituisiin asuinrakennuksiin tehty kahdella vierekkäisellä rakennuspaikalla. Niitä koskevat poikkeamispäätökset on vuosilta 2006 ja 2020.

Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Poikkeamisen edellytyksenä on MRL 171 §:n mukaan, että hanke ei saa:

1. Aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.
2. Vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.
3. Vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.
4. Johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamisen edellytyksenä on MRL:n mukaan myös se, että hakemuksen tueksi on esitetty erityisiä syitä.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen

Tekninen lautakunta myöntää poikkeamisluvan hakemuksen mukaisesti.

Perustelut:

Poikkeaminen ei hajauta yhdyskuntarakennetta, kun otetaan huomioon rakennuspaikan sijainti olemassa olevaan vakituiseen asutukseen nähden ja hyviin liikenneyhteyksiin tukeutuvana. Aiottu rakentaminen sijoittuu yleiskaavassa rakentamisalueeksi osoitetulle alueen osalle muutoin paitsi autotallin osalta. Alueen käyttö ja rakennuspaikan sisäiset olosuhteet muutoinkin huomioiden sen sijoituspaikka maa- ja metsätalousvaltaiselle alueen osalle voidaan tässä tapauksessa hyväksyä. Yleiskaavan sallima rakennuspaikkakohtainen kokonaisrakennusoikeus ei hankkeen johdosta ylitä.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei johda merkittävään rakentamiseen eikä myöskään aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Hakemuksen tueksi on esitetty MRL:n edellyttämiä erityisiä syitä.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Tämä päätös on voimassa yhden vuoden päätöksen antopäivästä lukien, jonka kuluessa on haettava tätä poikkeamislupaa vastaavaa rakennuslupaa rakennusvalvontaviranomaiselta.

Suoritemaksu 500 € (lasku lähetään myöhemmin).

Sovelletut oikeusohjeet:

- MRL 43 §
- MRL 125 §
- MRL 171 §
- MRL 173 – 174 §:t

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jouko Romo toimi asiantuntijana asian esittelyn ajan.

Tiedoksi

Hakija, ELY-keskus

§ 6

Teknisen osaston käyttösuunnitelma 1.1. - 31.12.2021 ja laskujen hyväksyjät

KNGDno-2020-504

Valmistelija / lisätiedot:
Mikko Korhonen
mikko.korhonen@kangasniemi.fi

Liitteet

1 KäyttösuunnitelmaTekla2021 (1).pdf

Hallintosäännön § 57 mukaan kunnanhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvan käyttösuunnitelman (osasto/kustannuspaikkatasolla, tulot, menot ja nettomenot) sekä nimeävät laskujen hyväksyjät vuosittain.

Teknisen osaston käyttösuunnitelma 2021 liitteenä.

Laskujen hyväksyjiksi nimetään tekninen johtaja, rakennustarkastaja, maankäyttötekniikko, ruoka- ja puhtauspalveluiden esimies, kunnanrakennusmestari ja kiinteistötyönjohtaja.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen osaston käyttösuunnitelman 2021 ja nimeää laskujen hyväksyjiksi teknisen johtaja, rakennustarkastajan, maankäyttötekniikon, ruoka- ja puhtauspalveluiden esimiehen, kunnanrakennusmestarin ja kiinteistötyönjohtajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

kunnanhallitus, laskujen hyväksyjät

§ 7

Tiedoksisaatettavat asiat

KNGDno-2021-3

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Korhonen

mikko.korhonen@kangasniemi.fi

Etelä-Savon ELY-keskus

Vesihuoltolaitos ja jätevedenpuhdistamo / tarkastuskertomus 12.11.2020

Ramboll

Jätevedenpuhdistamon tarkkailuohjelma / 12.1.2021

Eurofins Ahma Oy

Jätevedenpuhdistamon tarkkailu 2020, näytteenotto 4.11.2020

Eurofins Environment Testing Finland Oy

Vesihuoltolaitos, vesianalyysit 3.2.2021

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

§ 8

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus / CaseM

kunnanrakennusmestari

Hankintapäätös:

§ 5 Lukion lukituksen saneeraus, 09.12.2020

Yleispäätös:

§ 1 Lupa vaalipahtuman järjestämiseen, 27.01.2021

§ 2 Liikennemerkkien asentaminen Kirkkoniementielle ja Säynetielle, 02.02.2021

maankäyttötekniikko

§ 1 Asemakaavan pohjakartan hyväksyminen / Mäntyrinta - Simola, 19.01.2021

tekninen johtaja

Hankintapäätös:

§ 1 Kunnanjohtajan rekrytointi/ulkopuolinen asiantuntija, 19.01.2021

§ 2 Jätevedenpuhdistamon ja purkuvesistön velvoitetarkkailu 2021 - 2022, 26.01.2021

§ 3 Pylvänälän kaatopaikan velvoitetarkkailu 2021 - 2022, 26.01.2021

Yleispäätös:

§ 1 Jäteastian tyhjennysvälin pidentäminen, 08.01.2021

§ 2 Lupa sähkökaapelin tiealitukseen Hallitiellä, 13.01.2021

§ 3 Maa-alueen vuokraus jäätelökioskitoimintaan / kesäkausi 2021, 22.01.2021

§ 4 Jäteastian tyhjennysvälin pidentäminen, 12.02.2021

§ 27 Hyvitysanomus jäteveden osalta / Asunto Oy Kangasniemen Kiertotie, 21.12.2020

§ 28 Koittilan koulun sadevesi- ja pihasaneeraus / takuuajan vakuus, 21.12.2020

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen

Tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa teknisen johtajan, kunnanrakennusmestarin, maankäyttötekniikon, kiinteistötyönjohtajan ja ruoka- ja puhtauspalveluiden esimiehen viranhaltijapäätökset ja päättää, ettei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Hallintovalitus

§4, §5

Hallintovalitus

Valitusosoitus teknisen lautakunnan poikkeamislupapäätöksestä hallinto-oikeuteen

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeuteen kirjallisella valituksella. (MRL 193 §).

Valitusoikeus on

- * viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla,
- * sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös olennaisesti vaikuttaa,
- * sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa,
- * sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa,
- * kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa,
- * toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristösuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen,
- * viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä. Antopäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Minna Canthin katu 64, PL 1744

70101 KUOPIO

puh: 029 56 42500

fax: 029 56 42501

ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: ma - pe 8.00 - 16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan

tehtäväksi

- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, mikä on määrätty mainitun lain 2 §:ssä. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua.

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §7, §8

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Oikaisuvaatimus

§6

Oikaisuvaatimusohje

Teknisen lautakunnan päätöksestä tehtävä oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimusoikeus

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Kangasniemen kunta
Tekninen lautakunta
Otto Mannisen tie 2
51200 Kangasniemi

Oikaisun voi lähettää sähköpostilla kirjaamo@kangasniemi.fi.

Kangasniemen kunta ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen virastoajan päättymistä klo 15:00 mennessä.

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.